



COMUNE DI ROSETO DEGLI ABRUZZI

Provincia di Teramo

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 8 del 13-02-2026

Oggetto: *Servizio Idrico Integrato - Intervento denominato "Ricostruzione del serbatoio sopraelevato in frazione Cologna Paese del Comune di Roseto degli Abruzzi". Assenso all'intervento in variante urbana*

L'anno duemilaventisei, il giorno tredici del mese di febbraio nella Casa Comunale e nella solita sala delle adunanze, alle ore 15:40, previa convocazione fatta con appositi avvisi, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione Ordinaria, in Prima convocazione ed in seduta pubblica. La pubblicità della seduta è assicurata tramite streaming.

La presidenza della seduta è assunta dall'Avv. RECCHIUTI GABRIELLA in qualità di PRESIDENTE, partecipa il SEGRETARIO GENERALE Dott.Ssa D'Egidio Raffaella.

Risultano presenti al punto in oggetto :

NUGNES MARIO	P	PAVONE ENIO	A
DI GIROLAMO SABATINO	A	VANNUCCI VALENTINA	P
GINOBLE TERESA	A	IEZZI TORIELLA	P
Ciancaione Rosaria	P	ADDAZII VINCENZO	P
RECCHIUTI GABRIELLA	P	DI FELICE SIMONA	P
DI GIUSEPPE FRANCESCO	A	ACETO CHRISTIAN GABRIELE	P
CHIAROBELLI DARIO	P	BELLACHIOMA GIUSEPPE ERCOLE	A
DE NIGRIS PAOLO	P	Ruggieri Marco	P
PETRINI NICOLA	P		

Assegnati compreso il Sindaco n.[17]

In carica compreso il Sindaco n.[17]

Presenti n. [12]

Assenti n. [5]

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Poiché il numero degli intervenuti risulta legale, viene aperta la discussione sull'argomento.

La Presidente in apertura di seduta saluta il Sindaco, gli Assessori, i Consiglieri, il pubblico presente in aula e quello collegato da remoto.

La Segretaria Comunale procede con l'appello nominale.

Presenti in aula n. 12 Consiglieri.

Assenti n. 5 Consiglieri: Di Girolamo, Ginoble, Pavone, Di Giuseppe (giustificato con Prot. R.G. n. 0006469 del 12/02/2026) e Bellachioma (giustificato con Prot. R.G. n. 0006872 del 13/02/2026).

La Presidente come da regolamento dà parola ai Consiglieri Comunali per le comunicazioni preliminari.

Prendono la parola i Consiglieri Petrini e Ciancaione.

Il Consigliere Pavone entra in aula (**Presenti in aula n. 13 Consiglieri**).

Interviene il Consigliere Pavone.

Il Consigliere Di Girolamo entra in aula (**Presenti in aula n. 14 Consiglieri**).

Il Sindaco prende la parola per rispondere alle sollecitazioni.

La Presidente terminate le comunicazioni preliminari procede con la trattazione del primo punto all'ordine del giorno la proposta di DCC n. 3 del 10/01/2026 ad oggetto: ***Servizio Idrico Integrato - Intervento denominato "Ricostruzione del serbatoio sopraelevato in frazione Cologna Paese del Comune di Roseto degli Abruzzi". Assenso all'intervento in variante urbanistica con apposizione di vincolo preordinato all'esproprio, dichiarazione di pubblica utilità e titolo abilitativo alla realizzazione delle opere ai sensi dell'art. 158-bis del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii.***

Il Sindaco relaziona la proposta di DCC.

La Presidente apre agli interventi sulla proposta di DCC.

Intervengono il Consigliere Petrini e Di Girolamo.

Intervengono i Consiglieri Pavone e Ciancaione.

Terminati i primi interventi il Presidente passa alle repliche.

Interviene in replica il Consigliere Petrini.

Replica il Consigliere Pavone.

Il Consigliere Di Girolamo interviene in replica perché sollecitato dal Consigliere Pavone.

Replica la Consiglieria Di Felice.

A conclusione degli interventi riprende la parola il Sindaco.

Il Presidente dà la parola ai Consiglieri Comunali per le dichiarazioni di voto.

Dichiarazione di voto del Consigliere Petrini.

Dichiarazione di voto della Consiglieria Ciancaione che preannuncia il suo voto favorevole sulla proposta di DCC.

Dichiarazione di voto del Consigliere Pavone che annuncia il voto favorevole alla proposta.

La Presidente passa alla votazione della proposta di DCC. n. 3/2026

La relazione del Sindaco gli interventi, le repliche e le dichiarazioni voto sono integralmente trascritti nel resoconto di seduta allegato alla presente.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- in data 21/12/2023 è entrata in vigore la L.R. 20 dicembre 2023, n. 58, recante “*Nuova legge urbanistica sul governo del territorio*”, che ha introdotto il nuovo Piano Urbanistico Comunale (PUC) quale unico strumento generale di pianificazione comunale;
- la citata L.R. n. 58/2023 reca disposizioni profondamente innovative sul piano sistemico, tra cui la ricognizione finalizzata alla perimetrazione del territorio urbanizzato, da effettuarsi nel rispetto dei parametri di cui all’art. 40 entro il 21 giugno 2026, nonché l’approvazione del PUC, ai sensi dell’art. 39, entro il 21 dicembre 2028;
- fino alla definizione della perimetrazione del territorio urbanizzato e all’approvazione del PUC è consentito procedere a varianti ai sensi dell’art. 8 del D.P.R. 160/2010, dell’art. 58 del D.L. 112/2008 e a varianti per opere pubbliche, come chiarito dalla Regione Abruzzo sul proprio sito istituzionale in risposta al quesito n. 13;

Premesso, altresì, che:

- il Comune di Roseto degli Abruzzi è servito dal Servizio Idrico Integrato, gestito dalla società *Ruzzo Reti S.p.A.*;
- la società *Ruzzo Reti S.p.A.* ha redatto il progetto in oggetto, che prevede la *ricostruzione di un nuovo serbatoio sopraelevato in cemento armato*, in area adiacente a quella esistente, destinato a sostituire l’attuale serbatoio sopraelevato sito nella frazione di Cologna Paese, il quale risulta strutturalmente degradato, non conforme alle normative vigenti e non più idoneo a garantire adeguati standard di sicurezza, funzionalità e continuità del servizio idrico;

Considerato che:

- l’intervento è inserito nella programmazione degli investimenti del Servizio Idrico Integrato e riveste carattere di opera pubblica strategica per la sicurezza idraulica, la resilienza delle infrastrutture idriche e la tutela della salute pubblica;
- il gestore *Ruzzo Reti S.p.A.* ha richiesto l’avvio del procedimento di approvazione del progetto mediante Conferenza di Servizi ai sensi della L. 241/1990;
- l’Ente Regionale per il Servizio Idrico Integrato (*ERSI Abruzzo*) ha indetto la Conferenza di Servizi decisoria in forma semplificata e in modalità asincrona per l’approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica (PFTE) dell’intervento, ai sensi dell’art. 158-bis del D.Lgs. n. 152/2006 (registrata al protocollo generale n. 1836 del 15/01/2026);
- il Comune è chiamato a partecipare ai lavori della Conferenza di Servizi con riferimento alla localizzazione dell’intervento sotto il profilo urbanistico;

Preso atto che:

- l’area di intervento ricade, secondo gli strumenti urbanistici vigenti, in parte in zona B4 – “*Completamento frazioni*” e in parte in zona F3 – “*Attrezzature ed impianti pubblici*” e che,

pertanto, risulta necessaria una variante urbanistica al PRG vigente per rendere conforme alla pianificazione l'intervento in oggetto;

- il progetto comporta la necessità di attivare procedura espropriativa ai sensi del D.P.R. n. 327/2001 per le particelle catastali individuate al Foglio n. 18, p.lle nn. 19, 280 e 255, per una superficie complessiva di circa 530 mq, non nella disponibilità del gestore del servizio idrico;
- ai sensi dell'art. 158-bis del D.Lgs. 152/2006, l'approvazione del progetto nell'ambito della Conferenza di Servizi comporta:
 - o variante automatica agli strumenti urbanistici vigenti;
 - o apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;
 - o dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;
 - o titolo abilitativo alla realizzazione delle opere;
- la localizzazione dell'intervento non risulta conforme alle previsioni urbanistiche vigenti e pertanto necessita di apposito assenso del Consiglio comunale;

Dato atto che il Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica è composto dai seguenti elaborati progettuali ufficiali:

- o PFTE EG 01 – Elenco elaborati
- o PFTE EG 02 – Relazione tecnica generale
- o PFTE EG 03 – Inquadramento territoriale
- o PFTE AM 01 – Prime indicazioni sui Criteri Ambientali Minimi
- o PFTE AM 02 – Piano di gestione delle materie
- o PFTE GE 01 – Relazione geologica
- o PFTE AR 01 – Rilievo dello stato di fatto
- o PFTE AR 02 – Demolizioni
- o PFTE AR 03 – Piante e prospetti
- o PFTE SR 01 – Relazione di calcolo
- o PFTE SR 02 – Tabulati di calcolo
- o PFTE SR 03 – Relazione geotecnica e sulle fondazioni
- o PFTE SR 04 – Relazione sui materiali
- o PFTE SR 05 – Pianta fili fissi – Fondazione
- o PFTE SR 06 – Pianta e sezioni sovrastruttura
- o PFTE SR 07 – Particolari piastre e setti sovrastruttura
- o PFTE SR 08 – Pianta e sezioni copertura e scala
- o PFTE ES 01 – Relazione espropri
- o PFTE ES 02 – Piano particellare espropri
- o PFTE EA 01 – Elenco prezzi unitari
- o PFTE EA 02 – Computo metrico estimativo
- o PFTE EA 03 – Stima incidenza della manodopera
- o PFTE EA 04 – Quadro economico
- o PFTE SC 01 – Cronoprogramma dei lavori

- PFTE SC 02 – Prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza e coordinamento
- PFTE SC 03 – Stima dei costi della sicurezza
- PFTE SC 04 – Layout di cantiere fase 1 (realizzazione nuovo serbatoio)
- PFTE SC 05 – Layout di cantiere fase 2 (demolizione serbatoio esistente)

Rilevato che l'intervento risponde a prevalenti interessi pubblici in quanto:

- garantisce la continuità del servizio idrico;
- migliora la sicurezza strutturale dell'infrastruttura;
- assicura adeguati standard qualitativi e quantitativi di approvvigionamento;
- contribuisce alla resilienza territoriale e alla protezione civile;

Verificato che l'assenso alla localizzazione dell'opera, formalizzato mediante deliberazione del Consiglio comunale, costituisce atto necessario per la conclusione del procedimento autorizzativo in capo all'Ente Regionale per il Servizio Idrico Integrato (*ERSI Abruzzo*);

Ritenuto di esprimere l'assenso alla localizzazione proposta, nel rispetto delle norme di tutela e dei vincoli cui l'intervento è assoggettato, nonché subordinatamente alle prescrizioni e indicazioni progettuali formulate dagli enti sovraordinati in sede di Conferenza di Servizi, con l'avvertenza che eventuali successive modifiche progettuali dovranno essere sottoposte a nuova verifica da parte delle competenti strutture comunali;

Evidenziato che, a seguito dell'approvazione del progetto definitivo e della conclusione della Conferenza di Servizi decisoria, si dovrà procedere al conseguente aggiornamento degli elaborati del PRG;

Vista la deliberazione Giunta comunale n. 80 del 20/03/2025 con la quale è stato approvato il *Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027*, la cui sezione 2 denominata “*Valore pubblico, performance e anticorruzione*” nella sottosezione 2.3 contiene il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza e ed in particolare l'allegato 7 dello stesso Piano, che non ascrive il presente processo ad un'area di rischio specifica ma che per analogia può essere assimilato all'Area di rischio “*Pianificazione Urbanistica*” con cod. processo P352, da cui si evince che il presente procedimento è classificato a rischio *Alto*;

Dato atto che le misure generali e specifiche di prevenzione del rischio corruzione previste dal PTPCT sono state rispettate nel procedimento in esame;

Dato atto che la Commissione Consiliare Permanente “*Urbanistica e Gestione del Territorio*” si è espressa sulla proposta di che trattasi nella seduta del 09/02/2026;

Attesa la competenza del Consiglio comunale ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

Visti i pareri resi a norma dell'art. 49, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000;

Considerato, altresì, che:

- l'intervento è qualificabile come opera pubblica di pubblica utilità, indifferibile e urgente;
- la ricostruzione del serbatoio costituisce infrastruttura essenziale e strategica per il territorio comunale;

Visti:

- lo Statuto comunale;
- il Piano Regolatore Generale vigente e le Norme Tecniche di Attuazione allegate;
- la Legge Urbanistica n. 1150/1942;
- il D.P.R. 380/2001;
- il D.lgs. 42/2004;
- il D.lgs. 152/2006;
- la L.R. n. 58/2023;
- la L.R. n. 18/1983;
- la Legge n. 241/1990;
- il D.lgs. n. 267/2000;
- il D.P.R. 327/2001;
- il D.Lgs. 36/2023;

La Presidente procede con la votazione in modalità elettronica della proposta di DCC.

L'esito della votazione è il seguente:

Consiglieri presenti n. 14

Consiglieri assenti n. 3 (Ginoble, Di Giuseppe e Bellachioma)

Consiglieri astenuti n. /

Consiglieri votanti n. 14

Consiglieri contrari n. /

Consiglieri favorevoli n. 14

Con n. 14 voti favorevoli

DELIBERA

1. di dare atto che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.;
2. di esprimere, nell'ambito della Conferenza di Servizi decisoria descritta in premessa, l'assenso alla localizzazione dell'opera pubblica denominata "*Ricostruzione del serbatoio sopraelevato in frazione Cologna Paese del Comune di Roseto degli Abruzzi*";
3. di dare atto che l'approvazione del progetto nell'ambito della Conferenza di Servizi decisoria, ai sensi dell'art. 158-bis del D.Lgs. 152/2006, comporterà:
 - variante agli strumenti urbanistici comunali vigenti;
 - apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;
 - dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;
 - titolo abilitativo alla realizzazione delle opere;
4. di riconoscere l'opera quale infrastruttura pubblica strategica ed essenziale per la sicurezza idrica, la tutela della salute pubblica e la continuità del Servizio Idrico Integrato;
5. di demandare ai competenti uffici comunali la trasmissione del presente atto all'*ERSI Abruzzo* e l'adozione di tutti gli atti gestionali conseguenti;

6. di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri diretti a carico del bilancio comunale;
7. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione ai sensi del D.lgs. n. 33 del 14/03/2013;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Ravvisata l'urgenza di dare immediata esecutività alla presente deliberazione;

Esce dall'aula il Consigliere Petrini (**Presenti in aula n. 13 Consiglieri**).

La Presidente del Consiglio mette ai voti l'immediata eseguibilità della delibera in modalità elettronica.

L'esito della votazione è il seguente:

Consiglieri presenti n. 13

Consiglieri assenti n. 4 (Ginoble, Petrini, Di Giuseppe e Bellachioma)

Consiglieri astenuti n. /

Consiglieri votanti n. 13

Consiglieri contrari n. /

Consiglieri favorevoli n. 13

Con n. 13 voti favorevoli

DELIBERA

rendere il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

Avv. RECCHIUTI GABRIELLA

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott.Ssa D'Egidio Raffaella